

CRS Centro Ulivo a Cadro, Lugano

Luogo: Lugano Cadro **Committenza:** Croce Rossa Svizzera Sezione del Sottoceneri, Lugano **Architettura:** Sergio Calori Architetto, Lugano **collaboratori:** Cristian Ottonetti, Anna Bernardi, Ermani Gervasoni **Impresa:** Ugo Bassi SA, Pregassona **Ingegneria civile:** Alessio Casanova, Pazzallo **Progetto impianti RVCS:** Visani Rusconi Talleri SA, Taverne **Progetto impianti elettrici:** Spinelli SA, Massagno **Fisica della costruzione:** Andrea Roscetti, Lugano **Geologia:** Studio Luechinger, Pregassona **Progetto serramenti:** Esoprogetti SAGL, Lugano **Fotografia:** Matteo Aroldi, Pambio **Date:** progetto 2013, realizzazione 2016-2017 **Certificazione o Standard energetico:** conforme al RUn 2008 **Requisito primario involucro dell'edificio (Qh):** 73 MJ/m²a (limite 110 MJ/m²a) **Fattore di forma (Ath/Ae):** 1,64 **Intervento e tipo edificio:** nuova costruzione **Categoria edificio (Ae):** abitazione plurifamiliare, 2189 m² **Riscaldamento e acqua calda sanitaria:** 100% caldaia a gas a condensazione, potenza a 80/60 °C 39-185 kW, grado di rendimento normalizzato a 75/60 °C 107,2/96,6%

Il ruolo di Croce Rossa Svizzera

Josiane Ricci

Direttrice CRSS

La Croce Rossa Svizzera (CRS) è una tra le più importanti organizzazioni umanitarie della Svizzera. Il suo scopo principale è di proteggere la vita, la salute e la dignità umana per un mondo più umano. Essa opera sulla base dei sette principi fondamentali che non devono in alcuno caso essere violati o usati in modo improprio, in quanto costituiscono idealmente e logicamente un tutto coerente: umanità, imparzialità, neutralità, indipendenza, volontariato, unità e universalità.

La CRS aiuta le persone che vivono in condizioni precarie e che sono a rischio di emarginazione a integrarsi e a partecipare alla vita sociale, promuovendo così la coesistenza specifica. Contribuisce a proteggere la salute delle persone con background migratorio e a facilitare la loro integrazione nella società nonché l'accesso al sistema sanitario mediante informazioni in diverse lingue.

Tra le molteplici cause da difendere vi è l'assistenza ai rifugiati. È da qui che nasce il forte impegno verso il settore della migrazione.

La Croce Rossa Svizzera - Sezione del Sottoceneri (CRSS) è attiva nell'ambito della migrazione da trent'anni, il primo contratto di prestazione risale, infatti, al 1987. Le strutture attuali in gestione sono 5: il nuovo centro di Cadro (180 posti), il centro di accoglienza a Paradiso (65 posti, famiglie e single adulti), il centro di Camorino (70 posti, uomini adulti) e due Centri per minorenni non accompagnati a Paradiso e

a Castione (in totale 76 posti, per ragazzi dai 12 ai 20 anni). Nei centri di CRSS sono presenti 33 nazionalità. Le strutture sono gestite dalla direttrice Josiane Ricci che si avvale di un team di professionisti in differenti ambiti: mediatori culturali, personale socio-educativo-amministrativo, docenti, personale psico-educativo, infermieri, sorveglianti e non da ultimo i preziosi volontari. La CRSS gestisce le strutture su mandato del Dipartimento Sanità e Socialità (DSS) del Cantone Ticino.

La presa a carico del migrante nel Centro di accoglienza Ulivo

La nuova struttura è una tappa importante del riassetto cantonale del settore della migrazione previsto dalle linee direttive della legislatura 2015-2019 con una presa in carico più mirata e focalizzata sull'integrazione che si svolge in due fasi, la prima attraverso i centri collettivi di CRSS e la seconda con l'uscita in appartamento gestita da un altro ente.

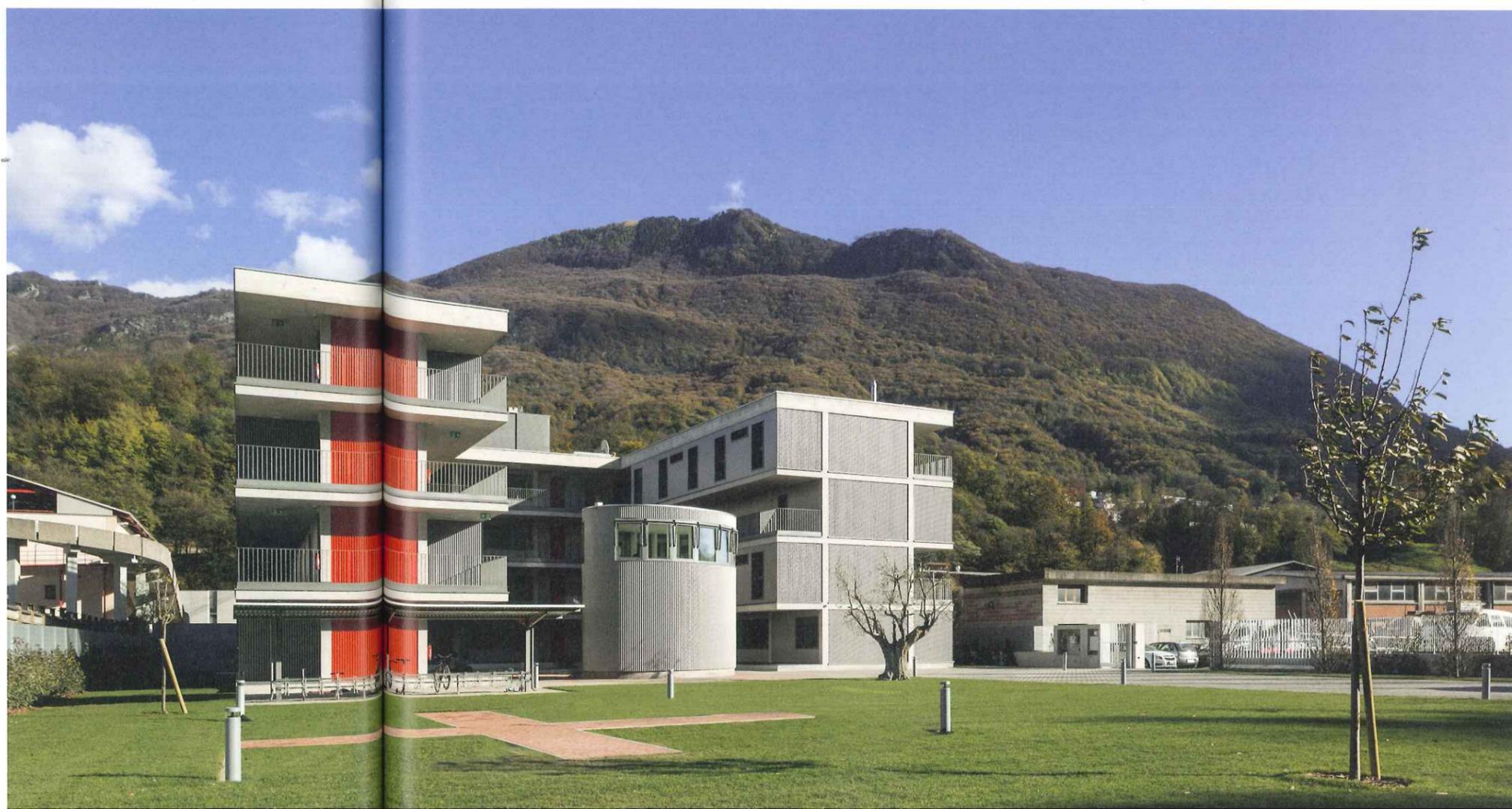
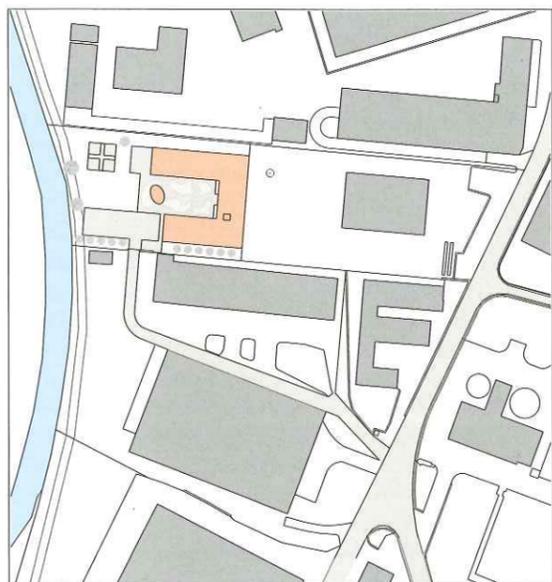
I richiedenti l'asilo beneficeranno di una presa in carico socio-educativa e sanitaria assistenziale che comprende:

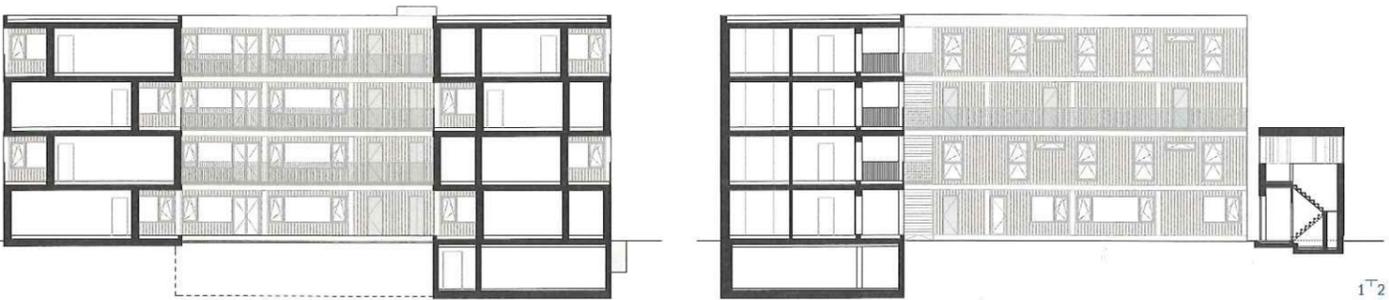
- corsi di italiano per la vita quotidiana,
- corsi di educazione alla vita in Svizzera (sistema educativo, sanitario, differenze culturali, regole di comportamento),
- programmi occupazionali,
- sostegno psicologico e attività ludico-ricreative.

Saranno quindi inseriti in un percorso individualizzato discusso e concordato, con valutazioni regolari. I bambini in età scolastica vengono già iscritti nelle scuole comunali e cantonali, in collaborazione con il Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport.

Durante la permanenza nel centro, circa 6-9 mesi in dipendenza della situazione individuale, sarà messo in atto un processo strutturato di accompagnamento che comprende fasi di socializzazione e d'integrazione. Con la nuova impostazione l'uscita verso un appartamento potrà avvenire solo se e quando la persona avrà acquisito un buon livello di autonomia e gestione della vita privata. Per questo sarà anche effettuato un bilancio delle competenze che verifica il livello raggiunto in differenti campi attraverso dei criteri misurabili: la padronanza della lingua, le competenze in ambiti diversi, il comportamento e il grado di indipendenza. Una sfida importante che tiene in considerazione due assi fondamentali: la gestione del post-trauma e la formazione. A sostenerli nel loro percorso è infatti cruciale il supporto nella gestione del post-trauma attraverso il sostegno psicologico, al fine di favorire la metabolizzazione degli eventi traumatici vissuti per incrementare il benessere psichico. Senza un equilibrio psichico sensorialmente basato, per i migranti sarà impossibile apprendere, concentrarsi pienamente a scuola o evolvere; questo perché se prima non si permette loro di superare i traumi del passato, nel presente, appunto, tali traumi emergeranno ripetutamente, limitando così ogni forma di apprendimento evolutivo.

Si punta quindi a potenziare le risorse dei migranti per farle diventare dei mezzi di integrazione e per renderli indipendenti e autonomi in tutti gli ambiti della vita. Aspetti che risulteranno fondamentali affinché loro possano avere un futuro dignitoso senza ricorrere al supporto di prestazioni sociali del cantone.





Descrizione funzionale

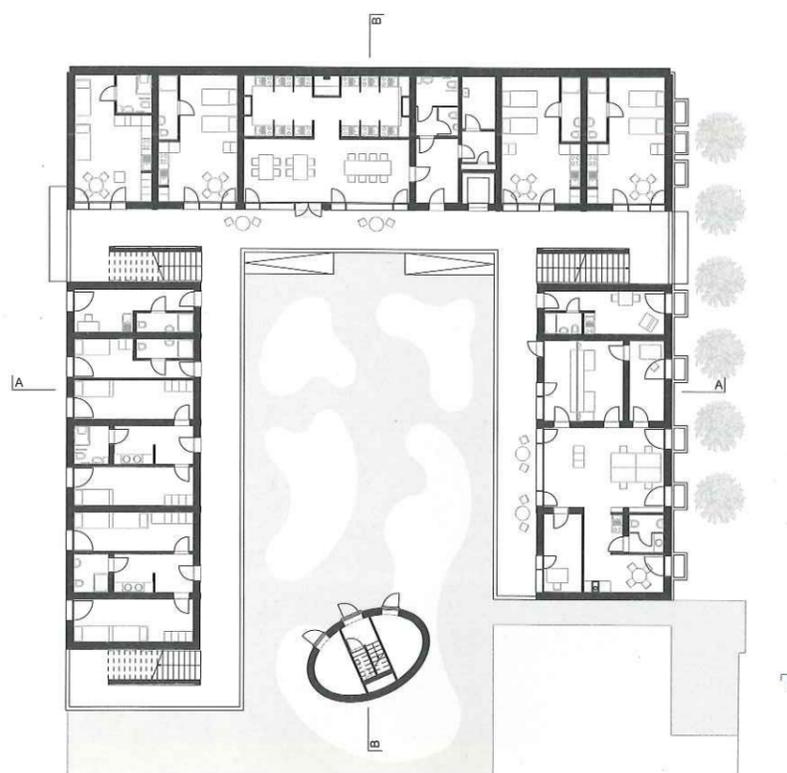
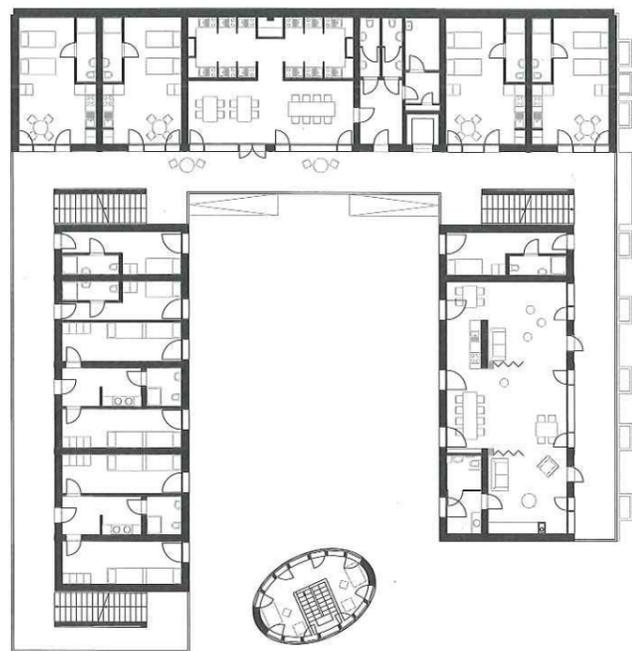
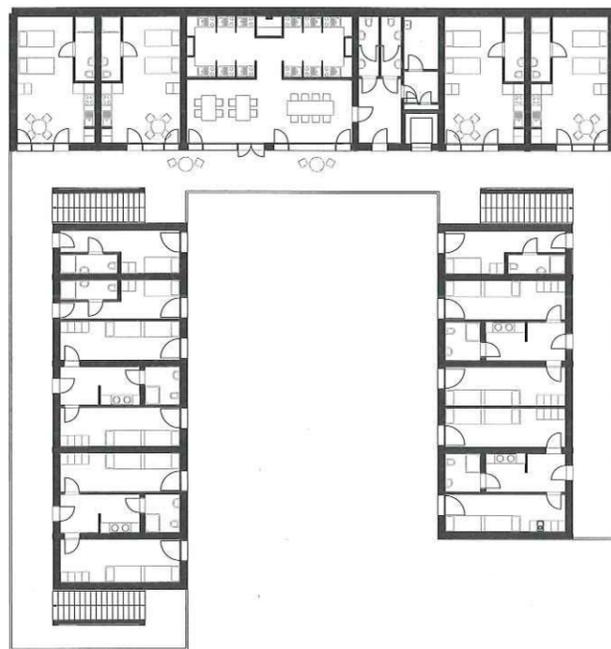
La forma dell'edificio e la suddivisione degli spazi ricorda la tipologia di un convento.

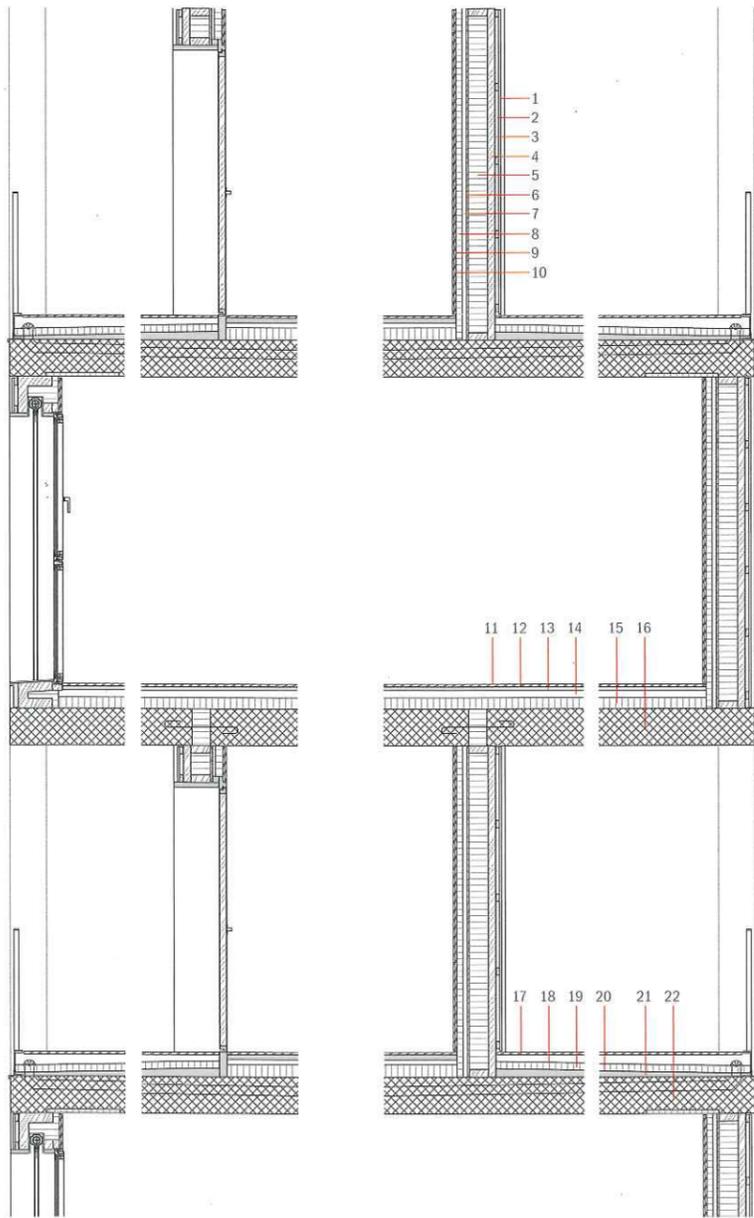
Spazi esterni di circolazione, «celle» per dormire, spazi comuni come i refettori, locali per l'indirizzo all'integrazione nella nuova realtà, una grande corte con funzione d'aggregazione e una generosa area verde. La corte, fulcro dell'edificio, ha forma di C, ed è schermata a ovest da un manufatto di forma ovale destinato alla sorveglianza.

L'edificio si sviluppa su quattro livelli fuori terra e una parte parzialmente interrata adibita a lavanderie comuni, depositi e locali tecnici. Le camere hanno diverse tipologie: 4 appartamenti protetti per famiglie a ogni livello; 8 camere con 8 posti ognuna con servizio; 9 camere con 4 posti ognuna con servizio. Al piano terra ci sono 2 camere e un appartamento protetto fruibile da persone disabili. Ogni livello ha uno spazio comune adibito a refettorio/zona ritrovo interna, ognuno di questi è collegato alla zona cucine dove ci sono 12 postazioni di cottura a ogni piano. Al primo piano è stata ubicata una grande sala polivalente per le attività organizzate con il personale. Al piano terreno ci sono gli uffici di gestione del centro, il locale medico e l'infermeria.

Descrizione tecnica

La costruzione è stata realizzata prestando particolare attenzione all'aspetto energetico (coibentazione). Il sistema costruttivo è parzialmente prefabbricato. Lo scheletro portante, pilastri e solette, è in beton gettato in opera, mentre i pannelli di tamponamento sono telai di legno prefabbricati, isolati, rivestiti in lamiera ondulata all'esterno e cartongesso all'interno. Le pareti interne, ad eccezione del piano cantina dove sono in silico calce, sono tutte in cartongesso. I serramenti sono in alluminio con profilo a taglio termico.





- 1 Lamiera in acciaio «Montana Swiss Panel», 1.8 mm
- 2 Cantinella in legno di abete 27 x 60 mm
- 3 Telo del vento - strato impermeabile
- 4 Pannello fibra di legno «Multitherm», 60 mm
- 5 Isolazione termica «Flumroc solo», 160 mm
- 6 Pannello in truciolare tipo «OSB 3», 15 mm
- 7 Intercapedine di aria
- 8 Isolazione termica «Flumroc», 50 mm
- 9 Barriera al vapore
- 10 Doppia lastra cartongesso «Knauf», 30 mm
- 11 Piastrella incollata «porcellaingres» 20 x 120 cm, 20 mm
- 12 Stuoia di separazione
- 13 Lastra per pavimento sopraelevato su piedini, 30 mm
- 14 Intercapedine di aria - passaggio tecnico
- 15 Isolazione termica tipo XPS, 100 mm
- 16 Soletta in CA gettata in opera, 300 mm
- 17 Pavimento tecnico su piedini con piastrelle incollate, 20 mm
- 18 Impermeabilizzazione bituminosa doppio strato
- 19 Isolazione termica, 60 mm
- 20 Barriera al vapore
- 21 Betoncino connesso in pendenza, 30-70 mm
- 22 Soletta in CA gettata in opera, 300 mm

- 1 Sezione A-A
- 2 Sezione B-B
- 3 Pianta piano terzo
- 4 Pianta piano primo
- 5 Pianta piano terra
- 6 Sezioni di dettaglio

Disegni Sergio Calori Architetto



Speranza e pace sono i simboli che caratterizzano il Centro Ulivo, un nome ricco di valori. È proprio a fianco dell'albero di ulivo appositamente piantato che si è svolto il taglio del nastro per l'inaugurazione tra i voli delle colombe.

